



APPARTEMENT LA MAISON DE NOS RÉGIONS DE CŒUR - CHAUFFAILLES - SUD BRIONNAIS

APPARTEMENT "LA MAISON DE NOS RÉGIONS DE CŒUR" - CHAUFFAILLES

Location de vacances 7 personnes à Chauffailles - Sud Brionnais

<https://lamaisondenosregionsdecoeur.fr>



Christian Marchand

📞 09 82 68 19 07
📞 06 64 16 31 91
📞 06 64 16 31 92

A Appartement "La Maison de nos régions de cœur" - Chauffailles : 50 Rue Antonin Achaintre 71170 CHAUFFAILLES



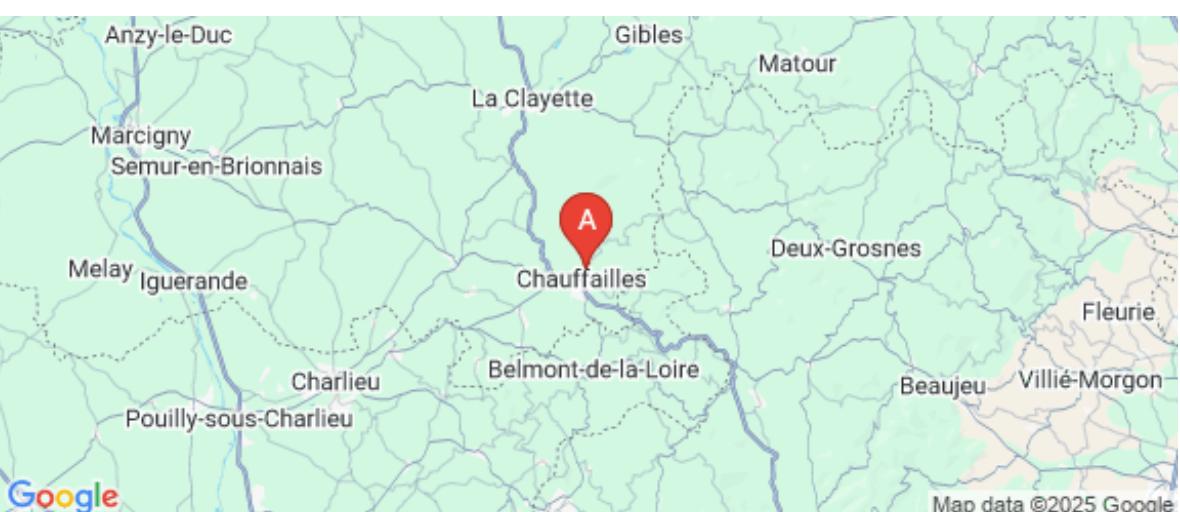
Map data ©2025 Google Imagery ©2025 Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies

Google



Google

Map data ©2025 Google



Google

Map data ©2025 Google



Appartement "La Maison de nos régions de cœur" - Chauffailles

Appartement
nt

7 personnes

2 chambres

80 m²



Chers voyageurs, nous vous accueillons avec plaisir au sein de notre maison dans le sud de la Bourgogne, en Saône et Loire. Venant de Haute-Savoie, nous avons eu un coup de cœur pour cette belle demeure toute en pierre du 19e siècle. Nous l'habitons depuis juin 2023, et nous faisons en sorte de vous la rendre accueillante. Nous serions heureux de vous faire découvrir cette belle région riche en saveurs gastronomiques, avec un magnifique patrimoine architectural (châteaux, églises romanes, etc...). Sur le plan touristique, il convient de signaler la situation géographique privilégiée de la commune de Chauffailles dans la vallée verdoyante du Botoret, aux portes du Brionnais Roman, entre Charolais et Beaujolais. Lieu de détente idéal, son château aménagé d'un plan d'eau et d'un parc de jeux pour enfants. Il y a également une piscine municipale très agréable, des sentiers pédestres balisés jusque dans les monts du Haut Beaujolais, son musée de tissage, son cinéma, ses restaurants et son marché hebdomadaire, qui en font un lieu de vacances très apprécié. Notez qu'il y a aussi un centre de santé et bien-être, qui vous ouvre les portes de son univers empreint de calme et d'harmonie. Enfin, durant la belle saison, il y a beaucoup d'animations et d'événement sociaux culturels (soirées gourmandes organisées par la commune, les petites et grandes randonnées organisées dans la région par les Associations locales, etc...) Dans notre maison, vous y trouverez le calme ainsi qu'un parc arboré. L'appartement de 80 m² possède deux chambres pour deux personnes chacune, mais peut accueillir jusqu'à sept personnes. Il possède aussi une cuisine bien fonctionnelle, ainsi qu'une salle d'eau. Vous aurez accès à une terrasse pour profiter de notre parc verdoyant. Sur la propriété, il y a enfin un terrain de pétanque, ainsi qu'une table de ping-pong à votre disposition... Attention ! L'appartement situé au premier étage n'est uniquement accessible que par un escalier. Tout près de la campagne, avec ses belles promenades, la maison est malgré tout proche du centre ville et de ses commerces (800 mètres). Notre ville est desservie par le chemin de fer (ligne Lyon Nevers) la gare se situant à environs 850 mètres. Chauffailles est à environs une heure de Mâcon, quarante minutes de Roanne, une heure de Villefranche/Saône et une heure et vingt minutes de Lyon... L'appartement est constituée de deux chambres, avec un lit deux places (140 x 190) dans chacune d'entre elles. La cuisine est équipée d'un réfrigérateur/congélateur, d'un lave-vaisselle, cafetière Senséo, grille-pain, four, et four micro-ondes. La salle d'eau se compose d'un lavabo, d'une cabine de douche, et d'un wc. Un sèche-cheveux est aussi à votre disposition. Un beau séjour complète ce bien, avec son coin repas et sa partie salon avec la télévision, ainsi que quelques livres et revues pour vous et vos enfants... Et pour terminer il y a une banquette convertible ainsi qu'un lit d'appoint qui permettent d'accueillir jusqu'à sept personnes... Notez que le linge de maison (draps, serviettes et gants de toilette) sont fournis, et les lits faits avant votre arrivée (sans supplément). Sont également disponibles un lit parapluie, et une chaise haute pour bébé. A l'extérieur, une terrasse avec table, chaises et un petit barbecue sont à votre disposition, ainsi que des chaises de jardins et transats pour vous détendre dans le parc... Enfin, votre véhicule sera stationné à l'intérieur de la propriété (fermée par un portail).



Les tarifs 2025		
L'appartement / Séjour		
Séjour	Prix/nuitée	Prix ejour
Tarif de base pour l'appartement, avec deux chambres (hors personnel)		
1 nuit	98,00 €	98,00 €
2 à 3 nuits	85,00 €	170,00 à 255,00 €
4 à 5 nuits	80,00 €	220,00 à 480,00 €
La semaine	72,00 €	500,00 €
Tarif d'occupation avec une seule chambre (hors personnel). Tarif de base avec remise de 5 à 10 %		
1 nuit	90,00 €	90,00 €
2 à 3 nuits	80,00 €	160,00 à 240,00 €
4 à 5 nuits	70,00 €	200,00 à 420,00 €
La semaine	65,00 €	450,00 €
A noter : Pour les personnes supplémentaires (trois minimum), ajouter 5,00 € par personne et par jour.		
A noter : Du 20 octobre au 15 mars, une surtaxe de 5,00 € par nuit pourra être demandée pour le chauffage en cas de fonctionnement.		
Tarif ménage : 13,00 € / h/jour.		
Les prestations payantes en option :		
Les chiens (20 kg maxi) 5,00 €/jour		
Baby-sitting 10,00 €/heure 5,00 €/heure par enfant supplémentaire		
Machine à laver 5,00 €/machine		
Accueil ménage 5,00 €/ménage		

Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Sèche cheveux	
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC privés	
<i>Cuisine</i>	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Terrasse	
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Cour commune Terrain clos commun
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Entrée indépendante	Mitoyen propriétaire
 <i>Activités</i>		
 <i>Réseaux</i>		
 <i>Stationnement</i>	Parking privé	
 <i>Services</i>	Nettoyage / ménage	
 <i>Extérieurs</i>	Terrain de pétanque	Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Arrivée entre 17h00 et 20h00.		
<i>Départ</i>	Avant 11h00		
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français		
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Annulation de la réservation de la part des voyageurs : <ul style="list-style-type: none"> - L'annulation intervient minimum 30 jours avant l'arrivée = Remboursement intégral des sommes versées. - L'annulation intervient moins de 15 jours avant l'arrivée = L'acompte ne sera pas remboursé (sauf évidemment en cas de force majeure). 		
<i>Moyens de paiement</i>	Annulation de la réservation de la part de l'hôte : En cas de force majeure, l'hôte peut annuler une réservation, et les sommes versées seront intégralement remboursées.		
<i>Ménage</i>			
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris		
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Une banquette clic-clac, pour deux personnes. Un lit d'appoint une personne. Un lit parapluie.		
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. Les petits chiens sont acceptés (maximum une dizaine de kg).		

Tarifs (au 12/12/25)

Appartement "La Maison de nos régions de cœur" - Chauffailles

A noter : Tarifs dégressifs selon la durée du séjour, se renseigner auprès du logeur. Une réduction de 5 à 10 % est appliquée en cas d'utilisation d'une seule chambre. Un forfait ménage est à ajouter au prix du séjour : 13,00 € par séjour. Premier contact par mail.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/10/2025 au 31/03/2026	110€	110€	200€	540€
du 01/04/2026 au 30/09/2026	98€	98€	180€	500€

Mes recommandations

[Les incontournables](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME SUD BRIONNAIS
WWW.TOURISME-SUDBRIONNAIS.FR



McDonald's

03 85 26 33 29

Zone Artisanale Les Bruyères

0.6 km

📍 CHAUFFAILLES



1

Restauration rapide proposant des menus de burgers-frites, des desserts et milk-shakes.



Le Central

03 85 24 81 94

5 Rue Centrale

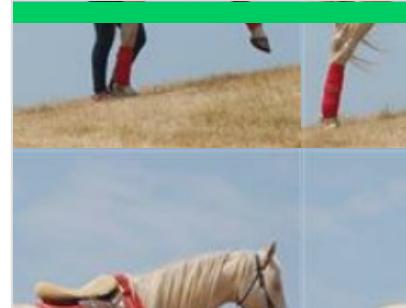
0.7 km

📍 CHAUFFAILLES



2

Bar situé au centre-ville de Chauffailles. Menu du jour. Soirées billard, manifestations sportives sur grand écran.



La Clé des Champs

Les Ardillats

0.9 km

📍 CHAUFFAILLES



1

Découverte de la pratique de l'équitation de loisirs auprès de tout public, organisation de balades, randonnées, ainsi que toutes manifestations de tourisme équestre ; location d'installations et de matériels ; location d'équidés ; négoce de tous équipements liés directement ou indirectement au cheval et à la pratique des sports équestres, toute l'année.



SPA Quintessence - Espace Santé & Bien-Être

03 85 24 83 11

22 Avenue Charles Rousset

📍 <http://www.quintessence.fr/>

1.1 km

📍 CHAUFFAILLES



2

Accessible à tous, notre espace bien-être est un lieu de ressources, pour prendre soin de son corps et de son esprit. Parce que la santé et la prévention peuvent s'inscrire dans une démarche de plaisir, nous vous proposons différentes activités et soins. Avec un concept innovant, QUINTESSENCE vous accueille sur 600 m² dédiés à votre bien-être. Dans un cadre serein, bienveillant et chaleureux, nous vous proposons un retour à l'essentiel, pour un voyage vers et en soi. À vos côtés pour vous conseiller sur les meilleurs soins et activités, adaptés à vos besoins, vous pourrez bénéficier d'un large éventail de ressources. L'un de nos objectifs est de vous rendre acteur de votre bien-être et de votre santé. Des bons cadeaux sont disponibles à l'Office de Tourisme de La Clayette et Chauffailles.



Les Hauts de Coublanc

03 85 28 16 35



1

0.6 km

📍

Au départ de Coublanc, passez devant l'église dédiée à Sainte Marie Madeleine, l'ancienne jugée trop petite et malsaine fut détruite vers 1850. En 1852 une nouvelle église était donc édifiée conçue par l'architecte réputé André Berthier. Elle fut consacrée le 5 octobre 1869. De l'autre côté de la rue, admirer l'ancien presbytère et école des filles, aujourd'hui habitation privée, la maison « Auclair » du XVI^e siècle. Passez ensuite devant la mairie, l'école, laissez la route principale en allant tout droit en direction du point N°2 « Montbernier ». Après avoir traversé un charmant ruisseau continuer à gauche puis à droite en direction du point N°3 « La Favrie ». Admirez la vallée et au loin le Montrond où siège l'oratoire de la Sainte Famille érigé en 1875, y siègent donc un Saint Joseph barbu, tête nue portant au creux de son bras droit une branche de Lys. L'enfant Jésus dont les pieds reposent sur un globe terrestre et une vierge Marie drapée dans un lona

Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME SUD BRIONNAIS
WWW.TOURISME-SUDBRIONNAIS.FR



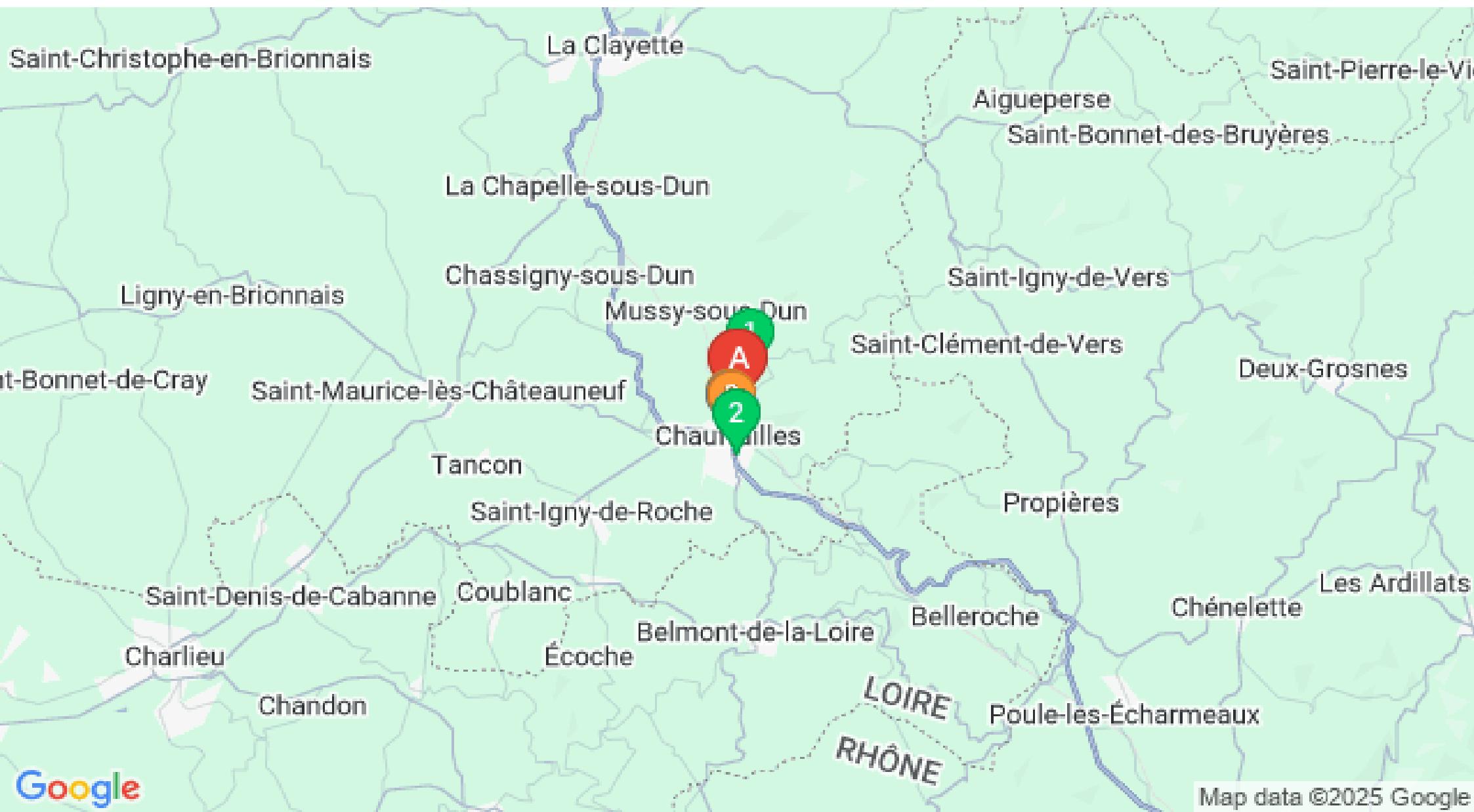
Google

Map data ©2025 Google

Mes recommandations (suite)

[Les incontournables](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME SUD BRIONNAIS
WWW.TOURISME-SUDBRIONNAIS.FR



Google

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Map data ©2025 Google